

Skovvangskolen

LÆRING

BYGHERRE: Aarhus Kommune

BYGGERIETS LOKATION: Aarhus

BYGGERIETS STØRRELSE: Ca. 300 m²

ANLÆGSSUM: Ca. 120 mio. kr.

OPGAVENS ART: Ombygning og brandteknisk opdatering af folkeskole

ENTREPRISEFORM: Opgaven udføres i totalrådgivning

UDFØRT: Bygherrerådgivningsopgaven er udført i 2020

PROJEKTBEKRIVELSE

Skovvangskolen moderniseres med hensyn til rumlig organisering af læringsrum og opdateres byggeteknisk således, at skolen lever op til moderne krav til såvel pædagogik og indlæring samt til energi og indeklima.

Skovvangsskolen var brandteknisk utilstrækkelig og var indrettet med ensidede flugtveje fra klasselokaler. På tilsvarende vis var skolens Aula ikke røgventileret. Tilsammen begrænsede dette anvendeligheden til pædagogiske aktiviteter. Desuden havde aulaen et dårligt termisk og akustisk indeklima og skolen manglede fagllokaler.

Skolens facader har en høj bevaringsværdi, hvilket medførte en øget kompleksitet i mulige løsninger. Skolen var derudover udfordret af små undervisningslokaler.

Der blev i projektet fokuseret på miljø- og energirigtig projektering der kan betale sig - når totaløkonomien gøres op



BYGHERRERÅDGIVNINGSYDELSE

Bygherrerådgivningsydelsen omfattede gennemførelse af EU udbud af totalrådgivningsydelse med forudgående prækvalifikation samt kontrahering med den valgte totalrådgiver.

Deltagelse i indledende møder med klienten, samt bistand i brugerproces for endelig afklaring af opgavebeskrivelsen forinden udsendelsen af udbudsmaterialet.

Udarbejdelse af økonomisk overslag for de brandtekniske muligheder, samt handlingsplan (styringsredskab med angivelse af aktiviteter, tidsterminer samt ansvarsområder m.m.)