

# DMJX, Ørestad

## LÆRING

BYGHERRE: DMJX, Danmarks Medie- og Journalisthøjskole

BYGGERIETS LOKATION: Grønjørdsvej, 2300 København S

BYGGERIETS STØRRELSE: Ca. 7.000 m<sup>2</sup>

ANLÆGSSUM: Ca. 150.000.000 kr. ekskl. moms

ESTIMERET HONORARRAMME: Ca. 2 mio.

OPGAVENS ART: Opførelse af en ny uddannelsesinstitution

ENTREPRISEFORM: Opgaven udføres i totalentreprise

UDFØRT: Opgaven er afleveret ultimo 2023

### PROJEKTBEKRIVELSE

De studerende på DMJX i København har skiftet de vante rammer i Emdrup ud med en nyt, bæredygtigt uddannelsesbyggeri ved siden af DR i Ørestaden. Byggeriet er opført af 5E Byg A/S og stod færdigt ultimo 2023.

DMJX fik med den nye bygning på 7.000 m<sup>2</sup> moderne faciliteter, som understøtter et fleksibelt og kreativt læringsmiljø med avanceret digital læringsteknologi som en integreret og naturlig del af undervisningen.

Det arkitektoniske koncept bag byggeriet er skabt med inspiration fra den moderne mediestrøm. Her er åbenhed, forbundethed og omstillingsparathed nøgleord – og det er de også i det syv etager høje uddannelsesbyggeri, hvor store glaspartier i facaden skaber transparens og inviterer verden indenfor; fleksibel indretning sikrer, at bygningen løbende kan tilpasses fremtidens skiftende behov, og det åbne atrium forbinder samtlige etager vertikalt og visuelt.

Bygningen er opført som et bæredygtigt byggeri certificeret på DGNB guld- og hjerteniveau, et system, der blandt andet vurderer et byggeris miljømæssige og økonomiske kvalitet samt indeklima og trivsel.

Op gennem det vældige, 29 meter høje rum roterer "Green Line", et grønt trappeforløb med plantekasser og nicher, der trækker Amager Fælleds natur ind i huset, spreder den ud på etagerne og lander øverst i en stor konferencesal med plads til 200 gæster og direkte udgang til tagterrasserne, hvor besøgende kan nyde udsigten ud over fælled og by.

DMJX vurderer, at grundens placering er attraktiv i et miljø med bl.a. andre videregående uddannelsesinstitutioner som Københavns Universitet og IT-Universitetet samt DR, en af de største aftagere af både praktikanter og dimittender fra DMJX.



### BYGHERRERÅDGIVNINGSYDELSEN

Bygherrerådgivningsydelsen omfattede bistand i forbindelse med udarbejdelse af udbudsmateriale/aftalegrundlag for udbud i totalentreprise, afvikling af totalentreprisekonkurrence, kontrahering, generel opfølgning i projekterings-, udførelses- og afleveringsfasen, herunder projektgranskning ved faseskift, håndtering af ændringsydelser og deltagelse i teknisk kommissionering.

Endelig omfattede ydelsen bistand i forbindelse med udbud, kontrahering og implementering i relation til bygherreleverancer.