

# Bagger-Sørensen Headquarter

## ERHVERV

BYGHERRE: Vecata Ejendomme A/S  
KONTAKTPERSON: Steen Bagger-Sørensen, E-mail: sbs@vecata.com  
BYGGERIETS LOKATION: Vejle  
BYGGERIETS STØRRELSE: Ca. 3500 m<sup>2</sup>  
OPGAVENS ART: Opførelse af ny administrationsbygning, som skal udgøre Bagger-Sørensens nye hovedsæde  
Opgaven udføres i hovedentreprise  
UDFØRT: Opgaven afleveres i 2019

### PROJEKTBEKRIVELSE

Projektet omfatter en opførelse af en ny administrationsbygning med tilhørende udearealer samt personalerelaterede funktioner for virksomheden BS & CO A/S.

Den nye bygning kommer til at udgøre de daglige rammer for administrationen. I projektet er der lagt vægt på, at huset skal være åbent og repræsentativt for Bagger-Sørensen som firma og som arbejdsplads samt fleksibelt overfor fremtidige forandringer.

Bagger-Sørensens nye hovedsæde indeholder åbne kontormiljøer med enkeltmandskontorer i varierende størrelse og stemning samt lukkede rum til mødeafholdelse og koncentreret arbejde.

Administrationsbygningen indeholder fællesarealer såsom foyer, restaurant og bestyrelseslokaler, arkiv og teknik rum, kontorarbejdspladser, mødelokaler, tekøkken i hver kontorfløj med pauseplads, chefkontorer, parkeringskælder samt personalefunktioner bl.a. som motionsrum.



### BYGHERRERÅDGIVNINGSYDELSE

Byggherrerådgiver ydelsen omfatter biståelse gennem projekterings- og udførelsesfasen frem til og med aflevering, inkl. kommentering af kontraktmaterialet mellem bygherre og totalentreprenøren samt dennes underrådgiver.

Ydelsen omfatter endvidere kvalitetssikring, projektgranskning, budget kontrol, "mini" commissionings proces, afleveringsforretning, mangel gennemgang, kontrol og opfølgning heraf samt 1-års gennemgang.