

Scion DTU - Inkubator

LÆRING

BYGHERRE: Danmarks Tekniske Universitet
KONTAKTPERSON: Lars Birch, Tlf.: +45 2296 4012

BYGGERIETS LOKATION: Lyngby

BYGGERIETS STØRRELSE: Ca. 1.500 m²

ANLÆGSSUM: Ca. 20.000.000 kr.

OPGAVENS ART: Opførelse af 1.500 m² nyt kontorbyggeri i Lyngby

Opgaven udføres i hovedentreprise

UDFØRT: Opgaven afleveres i 2018

PROJEKTBEKRIVELSE

Projektet omfatter en opførelse af 1.500 m² nyt kontorbyggeri i Lyngby for Scion DTU.

Scion DTU lejer i dag lokaler ud til en række mindre virksomheder i Lyngby. Lejemålet tilhører DTU og det er aftalt, at man ønsker at frigøre disse arealer til andet formål. Derfor er det aftalt at flytte alle lejere over i nye "containerkontorer".

Formålet med nærværende byggeri er, at der mellem DTU og lejer skabes et grundlag for, at lejer på DTUs ejendom på DTU Lyngby Campus kan lade kontorpavilloner opføre til start-up virksomheder og inkubationsmiljø. Det er endvidere formålet, at opførelsen af lejers kontorpavilloner på DTUs ejendom skal understøtte DTU som et kendt, respekteret og førende teknisk eliteuniversitet, der fremmer interaktion mellem teknisk videnskab og naturvidenskab samt tilgrænsende videnskabelige discipliner mellem praksis, teoriudvikling og eksperimentelt arbejde, mellem forskere og studerende, samt mellem DTU og det omgivende samfund.

Endeligt er det aftalens formål, at lejer og DTU med opførelsen af kontorpavilloner i fællesskab skal bidrage til en til stadighed smuk og funktionel campus med et synligt og alsidigt videns miljø.

Opgaven er udført i hovedentreprise.



Argency & MOLD studio



Argency & MOLD studio



BYGHERRERÅDGIVNINGSYDELSE

Bygherrerådgiver ydelsen omfatter projektledeelse samt bygherrerådgivning. Overordnet projektledeelse med afrapportering til styregruppen hos Scion DTU. Overordnet ansvar for helhedsøkonomi, tidsplan og kvalitet.

Ydelserne omfatter endvidere gennemførelse af projekt fra idé til ibrugtagning, risikovurdering, kontakt med myndigheder, projektledeelse af processer på tværs i interne organisationer og med eksterne samarbejdspartnere, sikring af en optimal bygningsdrift, konflikthåndtering, kontrahering og entrepriseret, kvalitetsstyring og tidsplanstyring.