

University College Syddanmark, Aabenraa

LÆRING

BYGHERRE: University College Syddanmark
KONTAKTPERSON: Birthe Friis Mortensen, Tlf.: 7266 2024

BYGGERIETS LOKATION: Aabenraa

BYGGERIETS STØRRELSE: 8.000 m²

ANLÆGSSUM: Ca. 136.000.000 kr.

HONORAR: 2.000.000 kr.

OPGAVENS ART: Opførelse af et ny campusbyggeri i Aabenraa for UC Syd

ENTREPRISEFORM: Opgaven er udført i totalentreprise

UDFØRT: I perioden 2015-2018.

PROJEKTBEKRIVELSE

Projektet omfatter en opførelse af et nyt campusbyggeri i Aabenraa på 7.500 m² for University College Syddanmark.

University College Syddanmark har ønsket at sammenlægge tre af deres uddannelsesretninger i et samlet byggeri i Aabenraa. Campusbyggeriet omfatter følgende uddannelser: Pædagoguddannelsen, Socialrådgiveruddannelsen og Sygeplejerskeuddannelsen med tilhørende fællesadministrative funktioner.

Det ny byggeri rummer kontorer, mødelokaler, undervisningslokaler i forskellige størrelser og til forskellige formål, herunder laboratorier, professionslokaler til de enkelte uddannelser med tilhørende fællesarealer, samlingsarealer, media-center, kantine, cafe og lignende.

Opgaven er udført i totalentreprise.



BYGHERRERÅDGIVNINGSYDELSE

Bygherrerådgivningsydelsen omfatter etablering af udbudsdokumenter; herunder gennemførelse af behovsafklaring gennem brugerprocessen, programmering, udarbejdelse af byggeprogram, bistand til etablering af aktstykkegrundlag, således at byggeopgaven kunne godkendes i undervisningsministeriet og folketingets finansudvalg, usikkerhedsanalyser og risikostyring, myndighedsforhold i relation til lokalplanarbejde samt generel opfølgning på myndighedsforhold, EU-udbud, afvikling af udbudskonkurrencer, kontrahering og forhandling med entreprenører og leverandører af bygherreleverancer.

Bygherrerådgivningsydelsen omfatter ligeledes bygherrerådgivning i projekterings-, udførelses- og afleveringsfasen indeholdende væsentlige styringsdiscipliner, granskning af projektmateriale i hver fase, gennemførelse af KS-audit, gennemførelse af fuld commissioning, varetagelse af bygherretilsyn samt parallel gennemførelse af udbud af digitalt drifts- og vedligeholdelsessystem. Desuden gennemførelse af aflevering, ibrugtagning og idriftsætning af byggeriet.

Desuden deltagelse i gennemførelsen af inventarudbud jf. EU's udbudsregler.

Afslutningsvis gennemførelse af 1- og 5-års aflevering.